

Tydliga brister i OVK

Rätt använd kan den obligatoriska ventilationskontrollen (OVK) leda till ett bra inneklimat med låg energianvändning, men det finns tydliga brister i OVK. Det framkommer av den studie som RISE har genomfört. Om inte dessa brister korrigeras och OVK:n moderniseras, riskerar berättigandet och förtroendet för den att minska.

Hur OVK fungerar idag

Lagen om OVK infördes 1991 efter ökade inomhusmiljöproblem. De flesta byggnader ska genomgå en OVK och besiktningar ska genomföras innan lokalen tas i bruk och därefter med

återkommande intervaller.

I detta projekt har forskare vid RISE undersökt hur

OVK:n fungerar idag, såväl i

teorin som i praktiken. För

att få en bred bild av hur

OVK:n fungerar har 13 personer

intervjuats. De är på

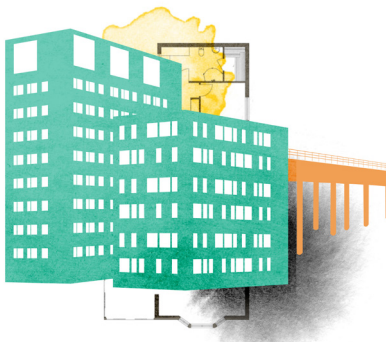
olika sätt berörda av OVK

och arbetar som fastighets-

sägare, OVK-kontrollanter,

handläggare på kommunen

eller är lagstiftare.



någon garanti för att inomhusmiljön är tillfredsställande. Det beror på att man inte alltid tar hänsyn till den nuvarande användningen och verksamheten i lokalen samt att lagstiftningen för ventilation inte är anpassad till ny teknik, såsom behovsstyrd ventilation. Vidare skiljer sig olika myndigheters lagstiftning åt när det gäller bland annat reducerad/avstängd ventilation. Studien visar också att uppföljningen av OVK:n från kommunen ofta är otillräcklig.

Morgondagens OVK

Vid den återkommande funktionskontrollen av ventilationssystem ställs idag krav på att undersöka energisparåtgärder i ventilationssystemet som inte medför sämre inomhusklimat. Detta utförs i begränsad utsträckning i praktiken och är en brist i OVK-protokollet. De energibesparande åtgärder som ingår i OVK:n hanteras dessutom väldigt olika och nivån varierar kraftigt. Här finns därför en stor potential för förbättring som kan leda till energibesparingar.

Godkänd OVK ingen garanti för god inomhusmiljö

Resultatet av intervjuerna visar att en godkänd OVK inte är

Viktiga resultat

- Det finns tydliga brister i OVK.
- En godkänd OVK är inte någon garanti för att inomhusmiljön är tillfredsställande.
- Energisparåtgärderna, som är en obligatorisk del inom OVK:n, utförs inte i den omfattning och nivå som lagen föreskriver.
- Många, främst OVK-kontrollanter skulle vilja att energisparåtgärderna lyftes ur OVK:n och istället inkluderas i energideklarationerna.
- Trots bristerna är de allra flesta överens om att OVK:n är ett bra system och värt att bygga vidare på. En utvecklad OVK skulle både kunna förbättra inomhusmiljön och minska energianvändningen.

Stort stöd för systemet trots brister

Resultatet från projektet visar tydligt att det finns brister i nuvarande OVK, men trots bristerna är de allra flesta överens om att OVK:n är ett bra system och värt att bygga vidare på.

En utvecklad OVK skulle både kunna förbättra inomhusmiljön och minska energianvändningen. Men då måste de brister som finns, åtgärdas. Forskarna bakom studien vill se en förändring av OVK där alla instanser i OVK-kedjan är involverade. Detta för att få fram ett system som fungerar i alla led.

Fullständig rapport

Rapporten "Moderniserad ventilationskontroll" kan laddas ner utan kostnad på www.e2b2.se

Rapportens författare

Kristina Fyhr, Caroline Markusson, Svein Ruud

Utförare

RISE

Samfinansiärer

Akademiska Hus, Borås Stad, Fabs AB, Funktionskontrollanternas i Sverige (Funkis), RISE Fastigheter och Svensk Ventilation

I forskningsprogrammet E2B2 arbetar forskare och olika samhällsaktörer tillsammans för att utveckla samhällets byggande och boende och effektivisera energianvändningen. E2B2 pågår mellan åren 2013–2017 och är ett samverkansprogram mellan Energimyndigheten och IQ Samhällsbyggnad.