



# Miljöbyggnad 3.0 – uppdaterat verktyg för hållbart byggande

Miljöbyggnad är det dominerande systemet för att miljöcertifiera byggnader i Sverige. Men det som bedömdes som bästa möjliga teknik när certifieringen startade är idag till stor del standardlösningar. I ett E2B2-finansierat projekt har därför Miljöbyggnad uppdaterats. Detta genom ett gediget arbete som involverat över 250 experter inom fastighets- och byggbransch och akademi.

## Ny version av Miljöbyggnad

Det övergripande syftet med projektet har varit att skapa bättre förutsättningar för bygg- och fastighetsbranschen att genomföra sina och Sveriges miljö kvalitetsmål. Detta

genom att revidera, uppdatera och vidareutveckla det svenska miljöcertifierings-systemet Miljöbyggnad till version 3.0.

## Guld, silver och brons

Alla kriterier i Miljöbyggnad har fortsatt tre betygsnivåer – Guld, silver och brons. Guld är det högsta betyget och motsvarar den bästa funktionen man kan få med tillgänglig och

kommersiell teknik eller genom ett målinriktat samarbete mellan byggherre, projektörer och entreprenörer. Guld ska vara utmanade, men fullt möjligt att nå eftersom Miljöbygg-

nads huvudsyfte är att få många fastighetsägare att rejält höja sina ambitioner. Brons motsvarar myndighetskrav, medan Silver ger en betydligt högre miljöprestanda än Brons.

## Energi, inomhusmiljö och material

Alla kriterier är baserade på vetenskaplig grund och är objektiva. Eftersom Miljöbyggnad har så stor spridning finns risk att kriterierna formuleras så att de gynnar speciella metoder eller tekniker. För att inte styra mot en särskild produkt eller lösning är kriterierna därför formulerade som funktionskrav. Det ska också vara möjligt för byggherren och fastighetsägaren att påverka byggnadens betyg. Miljöbyggnad har traditionellt bestått av tre områden – energi, inomhusmiljö och material. Även i den uppdaterade versionen har man behållit dessa områden. Inom varje område finns flera indikatorer. Betygen för alla indikatorer aggregeras till ett byggnadsbetyg.

Eftersom de kriterier som ställs ska vara meningsfulla och bidra till att uppfylla de svenska miljömålen så betraktas alla kriterier som lika viktiga och det går därför inte att



## Viktiga resultat

- Nu finns en uppdaterad version av Miljöbyggnad – Miljöbyggnad 3.0.
- Områdena energi, inomhusmiljö och material har behållits i Miljöbyggnad 3.0.
- Alla indikatorerna, inom respektive område, har förändrade eller förtydligade så att de stämmer överens med nya regler och byggpraxis idag.
- Klimatpåverkan från stomme och grundkonstruktion har tillkommit.
- Förvaltningsrutiner har tillkommit för att underlätta återrapportering.
- Flera kriterier har skärpts så att Miljöbyggnad är ännu mer pådrivande i hållbarhetsarbetet.

hoppa över någon indikator eller att kompensera ett dåligt betyg med ett bra betyg hos en annan indikator. Alla indikatorer i Miljöbyggnad måste därför uppnå betyget Brons.

### Skärpta kriterier

I Miljöbyggnad 3.0 är alla indikatorer förändrade eller förtydligade så att de stämmer överens med nya regler och byggpraxis idag. Flera kriterier har skärpts så att Miljöbyggnad är ännu mer pådrivande i hållbarhetsarbetet. Den nya versionen har uppdaterats med kriterier för att minska klimatpåverkan från stomme och grundkonstruktion. För att underlätta återrapportering om byggnadens miljöstatus ställs krav på att fastighetsägaren ska ha förvaltningsrutiner.

#### Fullständig rapport

Rapporten "Miljöbyggnad 3.0, ny version av miljöcertifiering för byggnader" kan laddas ner utan kostnad på [www.E2B2.se](http://www.E2B2.se)

#### Rapportens författare

Catarina Warfvinge (projektledare) och Åsa Wahlström

#### Utförare

Sweden Green Building Council

#### Samfinansiärer

Byggbranschens egen organisation för forskning och utveckling, SBUF och Sweden Green Building Council.

*I forskningsprogrammet E2B2 arbetar forskare och olika samhällsaktörer tillsammans för att utveckla samhällets byggande och boende och effektivisera energianvändningen. E2B2 pågår mellan åren 2013–2017 och är ett samverkansprogram mellan Energimyndigheten och IQ Samhällsbyggnad.*